

Etterbeek, le 9 janvier 2023

**Concerne** : réunion d'information suite à l'annonce du rachat par les États-Unis du site ING du Cours Saint-Michel.

Madame, Monsieur,

La commune d'Etterbeek a pris acte de l'achat en pleine propriété du site ING du Cours Saint-Michel par les États-Unis d'Amérique ; une annonce qui rend bien évidemment caduc le projet de bureaux et de logements présenté aux riverains par les anciens propriétaires il y a deux ans.

Le bourgmestre Vincent De Wolf rappelle toutefois que cette acquisition n'est en aucun cas synonyme d'accord de la commune sur un futur projet global concernant ce site. En effet, le collège des bourgmestre et échevins ne se prononcera à ce sujet qu'après le respect des procédures légales qui impliquent une consultation préalable des riverains concernés par le projet après le dépôt d'une demande formelle de permis, **ce qui n'est pas le cas actuellement**.

Dans cet esprit de transparence, il nous semble essentiel de répondre dès maintenant aux éventuelles questions ou inquiétudes suscitées par une telle annonce mais aussi de rappeler les priorités de la commune dans ce dossier. C'est pourquoi nous vous invitons à une réunion d'information organisée le lundi 30 janvier 2023, à 19h, dans l'enceinte du collège Saint-Michel (salle centenaire - 12 rue Père Eudore Devroye).

Vu le nombre important d'habitants concernés, l'accès à cette réunion sera conditionné à une inscription préalable. Pour pouvoir y participer, nous vous demandons par conséquent de confirmer votre présence par mail ([urbanisme@etterbeek.brussels](mailto:urbanisme@etterbeek.brussels)) ou téléphone (02 627 27 58).

En raison du nombre limité de places disponibles, nous vous demandons par ailleurs de n'y inscrire de préférence qu'une personne par ménage. Les inscriptions se clôtureront lorsque le nombre maximum de personnes autorisé sera atteint.

Toutes les informations communiquées lors de cette réunion seront ultérieurement publiées sur le site web de la commune afin d'être accessibles aux habitants n'ayant pas pu y participer.

Dans l'espoir de vous y rencontrer, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Par ordonnance :

La secrétaire communale,

Annick Petit

L'échevin de l'Aménagement  
du territoire et de l'Urbanisme,

Frank Van Bockstal

Le bourgmestre,

Vincent De Wolf

Etterbeek, 9 januari 2023

**Onderwerp: infovergadering over de aankoop van de ING-site in de Sint-Michielswarande door de Verenigde Staten**

Mevrouw, mijnheer,

De gemeente Etterbeek heeft kennis genomen van de aankoop van de volledige eigendom van de ING-site in de Sint-Michielswarande door de Verenigde Staten van Amerika: een aankondiging die het kantoor- en woonproject dat twee jaar geleden door de vorige eigenaars aan de buurtbewoners werd voorgesteld tenietdoet.

Burgemeester Vincent De Wolf herinnert er echter aan dat deze aankoop in geen geval betekent dat de gemeente instemt met een toekomstig globaal project voor deze site. Het college van burgemeester en schepenen zal hierover namelijk pas een beslissing nemen nadat de wettelijke procedures zijn nageleefd, die een voorafgaande raadpleging van de betrokken buurtbewoners impliceren na de indiening van een formele vergunningsaanvraag, **wat momenteel niet het geval is.**

In deze geest van transparantie vinden wij het belangrijk om nu al te reageren op eventuele vragen of zorgen die een dergelijke aankondiging oproept, maar ook om de prioriteiten van de gemeente in dit dossier te herhalen. Daarom nodigen wij u uit voor een infovergadering op maandag 30 januari 2023 om 19 uur in het college Saint-Michel (salle centenaire - 12 Pater Eudore Devroyestraat).

Gezien het grote aantal betrokken buurtbewoners zult u vooraf moeten inschrijven om de vergadering te kunnen bijwonen. Wij vragen u daarom om uw aanwezigheid te bevestigen, telefonisch op het nummer 02 627 27 58 of via e-mail naar [stedenbouw@etterbeek.brussels](mailto:stedenbouw@etterbeek.brussels).

Aangezien het aantal plaatsen beperkt is, vragen wij om indien mogelijk slechts één persoon per gezin in te schrijven. De inschrijvingen worden afgesloten zodra het maximumaantal toegelaten personen is bereikt.

Alle informatie die tijdens deze vergadering wordt meegedeeld zal op de website van de gemeente worden geplaatst zodat ook inwoners die niet aanwezig konden zijn er toegang toe hebben.

Wij hopen u daar te mogen ontmoeten.

Met vriendelijke groeten,

In opdracht:  
De gemeentesecretaris,

Annick Petit

De schepen van Ruimtelijke  
Ordening en Stedenbouw,

Frank Van Bockstal

De burgemeester,

Vincent De Wolf